

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E ARREDO URBANO IN CENTRO STORICO – II° STRALCIO – VIA MACULANI, VIA GRAMSCI, VIA LIBERAZIONE, VIA ROMAGNOSI, PIAZZA CADUTI, DEL COMUNE DI FIORENZUOLA D’ARDA (PC). CUP E17H17001250006 - CIG 765556219E.

Verbale della seduta di gara del 09/11/2018

L’anno duemiladiciotto, il giorno 9 (nove) del mese di novembre, alle ore 9:11, presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, al primo piano della sede dell’Amministrazione Provinciale di Piacenza, in Corso Garibaldi 50, alla presenza del l’Arch Elena Trento, Responsabile del Settore “Servizi alla Città e al Territorio” del Comune di Fiorenzuola, Responsabile Unico del Procedimento, in veste di Presidente di gara, alla presenza dei testimoni dott.ssa Giuliana Cordani, dipendente della Provincia di Piacenza componente della Stazione Unica Appaltante, e sig.ra Rosa Fava, dipendente della Provincia di Piacenza componente della Stazione Unica Appaltante, in veste di segretaria verbalizzante,

PREMESSO CHE:

- il Consiglio provinciale con Deliberazione n. 16 del 26/07/2018 ha approvato lo schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della provincia di Piacenza (SUA) e gli Enti aderenti;
- il Comune di Fiorenzuola d’Arda con Deliberazione del Consiglio n. 52 del 27/07/2018, ha aderito, ai sensi dell’art. 37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, approvando a tale scopo lo schema di convenzione predisposto dalla Provincia;
- la Convenzione fra Provincia e Comune, sottoscritta in data 31/07/2018, è stata registrata con n. 788 del registro scritture private della Provincia;
- con determinazione a contrattare n. 841 del 10/10/2018 la Responsabile del Settore “Servizi alla Città e al Territorio” del Comune di Fiorenzuola ha disposto di indire una gara, mediante procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera c) del D.lgs 50/2016, avente ad oggetto l’affidamento dei lavori di *Riqualificazione e arredo urbano in centro storico – II° stralcio – Via Maculani, Via Gramsci, Via Liberazione, Via Romagnosi, Piazza Caduti*”, approvando, a tal fine, la lettera d’invito alla procedura negoziata, completa di fac-simile di modulistica, predisposti in collaborazione con la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, nonché l’elenco delle 20 ditte da invitare alla gara informale (allegato al presente verbale);
- con la medesima determinazione si è disposto che i lavori dovessero aggiudicarsi a corpo, con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso unico percentuale sull’importo dei lavori a base di gara;
- l’importo complessivo a base di gara è di € 264.627,30 al netto di I.V.A., di cui € 6.000,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;
- la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ha spedito le lettere di invito alle ditte di cui al predetto elenco a mezzo posta elettronica certificata in data 15/10/2018 (protocollo provinciale n 30150);
- la lettera d’invito fissava per il giorno 26/10/2018 alle ore 12:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte;
- entro tale termine sono pervenuti n. 12 plichi-offerta;
- la prima seduta di gara, di cui si è redatto verbale, si è tenuta in data 29/10/2018;
- con provvedimento n. 1126 del 08/11/2018 il Dirigente responsabile della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza dichiarava tutti i dodici operatori economici concorrenti ammessi al prosieguo della gara, all’esito della verifica della documentazione amministrativa;

- o il verbale della seduta di gara del 29/10/2018, nonché il provvedimento dirigenziale n. 1126/2018 sono pubblicati sul sito internet istituzionale della Provincia di Piacenza, nella sezione Centrale Unica di Committenza alla sottosezione "Trasparenza – art. 29 D.lgs 50/2016";

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica, di cui sono stati informati gli operatori economici concorrenti a mezzo PEC protocollo provinciale n. 33471 del 08/11/2018, per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei dodici concorrenti ammessi al prosieguo della gara.

Non è presente nessun rappresentante degli operatori economici invitati.

Il Presidente dà preliminarmente atto del fatto che le buste contenenti le offerte economiche sono state conservate in un'unica busta, chiusa e siglata sui lembi di chiusura, in armadio chiuso a chiave presso l'ufficio della testimone verbalizzante, che ne ha detenuto personalmente la chiave.

Il Presidente ricorda che il minor prezzo è determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a base di gara, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo. L'esclusione automatica si esercita solo nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia almeno pari a dieci, ed è pertanto esercitabile essendo state ammesse tutte le dodici offerte presentate.

Si procede a sorteggiare il valore del coefficiente previsto dalla lettera e) del secondo comma dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016. Viene sorteggiato il coefficiente 0,7.

Si procede all'estrazione a sorte di una delle 5 metodologie previste dal medesimo comma; nel caso in cui venisse estratto il metodo previsto dalla lettera e), si adatterà il coefficiente 0,7 sorteggiato.

Viene estratta la lettera D : la soglia sarà calcolata sulla media aritmetica dei ribassi, incrementata del 10%.

Il Presidente, verificata l'integrità delle buste, procede all'apertura delle stesse, dando lettura ad alta voce dei ribassi percentuali offerti dai concorrenti sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, nonché dell'importo degli oneri di sicurezza interna indicati dai concorrenti medesimi e dei costi di manodopera stimati dagli stessi per la realizzazione dell'appalto.

Il seggio di gara rileva che tutti i concorrenti hanno compilato la tabella relativa al dettaglio della composizione dei costi della manodopera, come richiesto nel fac-simile del modulo di offerta economica che era stato allegato alla lettera d'invito.

I ribassi, gli oneri di sicurezza interna e i costi di manodopera sono di seguito elencati, nell'ordine di apertura delle buste.

OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	di ribasso offerto	oneri di sicurezza interna (€)	costi di manodopera (€)
A.D.M. SCAVI DI D'AMBROSI ANGELO	26,662%	6.110,00	89.973,28
ROFFIA S.R.L.	20,35%	2.000,00	105.912,00
SITEC S.R.L.	22,61%	2.000,00	45.360,00
ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI S.R.L.	16,88%	1.600,00	106.835,40
EDILPRONTO S.R.L.	18,13%	3.000,00	106.000,00
PIZZASEGOLA DIOSCORIDE S.R.L.	16,48%	2.063,00	114.400,00
GERVASI MARIO S.R.L.	1,00%	2.000,00	199.680,00
GRANELLI S.R.L.	8,68%	2.700,00	106.573,50

ASFALTI PIACENZA S.R.L.	21,45%	2.333,00	64.281,00
VETRUCCI S.R.L. UNIPERSONALE	18,67%	2.500,00	112.665,04
3A S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI	19,54%	3.200,00	110.988,00
F.LLI ZUCCHEROFINO S.N.C.	21,827%	850,00	82.256,40

Il seggio di gara procede al calcolo della soglia di anomalia secondo la modalità prevista dalla lettera D) dell'art. 97 c. 2 del D.lgs 50/2016.

La media dei ribassi, pari a 17,690%, incrementata del 10%, produce **una soglia di anomalia pari al 19,459%**.

Il seggio di gara procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata.

OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	di ribasso offerto %	ESCLUSIONE AUTOMATICA
A.D.M. SCAVI DI D'AMBROSI ANGELO	26,662%	ESCLUSO
ROFFIA S.R.L.	20,35%	ESCLUSO
SITEC S.R.L.	22,61%	ESCLUSO
ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI S.R.L.	16,88%	
EDILPRONTO S.R.L.	18,13%	
PIZZASEGOLA DIOSCORIDE S.R.L.	16,48%	
GERVASI MARIO S.R.L.	1%	
GRANELLI S.R.L.	8,68%	
ASFALTI PIACENZA S.R.L.	21,45%	ESCLUSO
VETRUCCI S.R.L.	18,67%	
3A S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI	19,54%	ESCLUSO
F.LLI ZUCCHEROFINO S.N.C.	21,827%	ESCLUSO

All'esito dell'esclusione automatica, la graduatoria provvisoria degli offerenti in ordine decrescente è pertanto la seguente:

	OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	% di ribasso offerto
1	VETRUCCI S.R.L.	18,67%
2	EDILPRONTO S.R.L.	18,13%
3	ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI S.R.L.	16,88%
4	PIZZASEGOLA DIOSCORIDE S.R.L.	16,48%
5	GRANELLI S.R.L.	8,68%
6	GERGERVASI MARIO S.R.L.	1%

Risulta 1[^] classificata la ditta VETRUCCI S.R.L., con sede in Lugagnano (PC), Via Stradella n. 10 – Zona Industriale, che ha offerto un ribasso del 18,67%.

La seduta si conclude alle ore 9:50.

La documentazione di gara, compresa la documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici e le offerte economiche, sono conservate in un armadio chiuso a chiave presso l'ufficio della testimone, che ne detiene la chiave.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il Presidente di gara e Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016:
Arch. Elena Trento _____

Le componenti del seggio di gara, con funzione di assistenza al RUP nella fase di controllo della documentazione amministrativa:

dott.ssa Giuliana Cordani _____ (testimone)

sig.ra Rosa Fava _____ (segretaria verbalizzante)

pubblicato in data 6 dicembre 2018